

# Presseinformation

Bundesverband Leichtbeton e.V., Postfach 2755, 56517 Neuwied

Abdruck honorarfrei. Belegexemplar und Rückfragen bitte an:

dako pr, Manforter Straße 133, 51373 Leverkusen, Tel.: 02 14 / 20 69 10



10/13-20

Bundesverband Leichtbeton e.V.

## Einsatz in luftiger Höhe

Leichtbeton liefert überzeugende Argumente im Geschosswohnungsbau

**Bereits seit Jahrzehnten werden in Deutschland Ein- und Zweifamilienhäuser mit Leichtbeton gebaut. Aufgrund der Verbesserung ihrer statischen Eigenschaften kommen Leichtbeton-Mauersteine nun auch vermehrt im Geschosswohnungsbau zum Einsatz. Altbewährte Stärken des Wandbaustoffes im Bereich des Brand-, Schall- und Wärmeschutzes bleiben dabei vollumfänglich erhalten. „Statisch optimierte Leichtbeton-Steine treffen die Schnittmenge aus Sicherheit und Wohnkomfort optimal. Damit sind sie den anspruchsvollen Anforderungen im Geschosswohnungsbau bestens gewachsen“, erklärt Dieter Heller, Geschäftsführer des Bundesverbandes Leichtbeton.**

Viel Wohnraum auf wenig Fläche ist besonders in urbanen Gebieten eine probate Lösung, um Menschen eine Unterkunft zu schaffen. Doch Architekten und Fachplaner wissen: Mehrgeschossige Wohnbauten stellen ganz spezifische Anforderungen an die Planung und Ausführung. Diesen müssen auch die verwendeten Wandbaustoffe entsprechen, die später das Gerüst für Wohnräume sein sollen. Längst nicht alle Materialien sind diesen Ansprüchen gewachsen. „Moderne Mauersteine und großformatige Planelemente aus Leichtbeton kombinieren die hohen Erwartungen an

Wohnkomfort und Sicherheit und sind deshalb eine gute Wahl für Gebäude bis zur Hochhausgrenze“, erklärt Diplom-Ingenieur Dieter Heller vom Bundesverband Leichtbeton.

### **Tragfähige Steine für beste Statik**

Mit der Höhe eines Gebäudes wachsen auch die statischen Voraussetzungen. Um ihre gute Tragfähigkeit zusätzlich zu verstärken, haben Geschossbausteine aus massivem Leichtbeton besonders dicke Außenstege mit einer Stärke von bis zu 35 Millimetern. Dank dieser besonderen Geometrie steigt die mechanische Stabilität nachweisbar an. In Kombination mit der hohen Steinrohddichte – die zwischen 0,45 und 0,70 kg/m<sup>3</sup> liegt – werden so die für den Geschosswohnungsbau notwendigen Druckfestigkeitsklassen erreicht. Großflächige Planellemente können in noch geringerer Wanddicke von beispielsweise 24 Zentimetern ausgeführt werden und kommen bei einem Format von 32 DF auf eine mittlere Festigkeit von 25 N/mm<sup>2</sup>. Die statische Auslegung dieser Leichtbeton-Produkte zielt somit auf die Errichtung mehrerer Geschosse ab. Ist deren Bau abgeschlossen, kommt ein weiterer Sicherheitsaspekt zum Tragen: der Brandschutz. Gerade dort, wo viele Menschen auf engem Raum leben, ist ein ausreichender Schutz vor übergreifendem Feuer wichtig. Leichtbeton-Mauerwerk gehört der Feuerwiderstandsklasse F-90-A an und hält den Flammen im Brandfall bis zu 90 Minuten stand. „Diese Brandbeständigkeit öffnet ein Zeitfenster für Rettungskräfte, das im Einzelfall Leben retten kann“, gibt Heller zu verstehen.

### **Hoher Schallschutz schafft Wohnkomfort**

Statik und Brandschutz sind Aspekte, die trotz ihrer Bedeutung in der Wahrnehmung der Bewohner meist eine untergeordnete Rolle

spielen. Ein geräuscharmes Wohnumfeld mit bester Wärmedämmung ist dagegen auch im Geschosswohnungsbau ein schlagendes Argument. Leichtbeton-Mauersteine punkten hier erneut mit ihrer Rohdichte, die eine hohe Flächenmasse zur Folge hat. Diese wiederum begründet bei einer einschaligen, beidseitig verputzten Außenwand ein bewertetes Schalldämmmaß ( $R_w$ ) zwischen 45 und 50 Dezibel. Für großflächige Planelemente mit Zusatzdämmung können bis zu 63 Dezibel nachgewiesen werden. Damit sind die Bewohner wirkungsvoll vor Außenlärm geschützt. Störende Geräusche aus den Nachbarwohnungen mindert das Außenmauerwerk, indem es die Längsschalldämmung der flankierenden Bauteile positiv beeinflusst. In einem Wohnhaus mit mehreren Parteien ist das ein entscheidender Faktor für den individuellen Wohnkomfort. Letzterer wird natürlich auch von einer angenehmen Raumtemperatur getragen.

### **Wärmedämmung mit Zukunftsperspektive**

Leichtbeton-Mauersteine verfügen dank mineralischer Zuschläge – wie Bims oder Blähton – über eine hervorragende Wärmedämmung. In Sachen Wärmeleitfähigkeit ( $\lambda$ ) erreichen sie Werte von bis zu 0,08 W/mK. Die energetischen Anforderungen der EnEV 2014 erfüllt ein solches Mauerwerk spielend. Dabei bleiben Architekten und Bauplaner flexibel: Leichtbeton-Steine kommen ohne Wärmedämmverbundsystem (WDVS) aus, während Planelemente aus Leichtbeton auch mit Zusatzdämmung eingesetzt werden können. In beiden Fällen schafft Leichtbeton zusätzlichen Wohnraum durch schlanke Wände und ist dabei hochgradig wohngesund. „Mauerwerk aus Leichtbeton wird in Zukunft seinen Teil dazu beitragen, dass in Mehrfamilienhäusern keine Kompromisse zwischen Sicherheit und Wohnkomfort mehr gemacht werden müssen“, versichert Heller.

ca. 4.500 Zeichen

**Hinweis:** Dieser Text ist auch online abrufbar unter **www.dako-pr.de** (Rubrik Service).

### **Bildunterschriften**

#### **[13-20 Wohnkomfort]**

*Warm und ruhig: Ein erhöhter Schallschutz und hervorragende Wärmedämmwerte sorgen bei Leichtbeton-Mauerwerk für höchsten Wohnkomfort. Argumente, die auch im Geschosswohnungsbau von großem Gewicht sind.*

Foto: Bundesverband Leichtbeton e.V. / KLB Klimaleichtblock.

#### **[13-20 Leichtbeton]**

*Wärmende Haut: Dank mineralischer Zuschläge – wie Bims oder Blähton – weist Leichtbeton hervorragende Wärmedämmwerte auf. Die Zusatzdämmung der Außenwände in Form eines Wärmedämmverbundsystems ist dabei nicht zwingend erforderlich.*

Foto: Bundesverband Leichtbeton e.V.

#### **[13-20 Sicherheit]**

*Schutz für die Bewohner: Sicherheitsaspekte spielen im Geschosswohnungsbau eine große Rolle. Leichtbeton verfügt hierbei sowohl über die notwendigen statischen Eigenschaften als auch über einen erhöhten Brandschutz.*

Foto: Bundesverband Leichtbeton e.V. / Bisotherm.

Rückfragen beantwortet gern

**Bundesverband Leichtbeton e.V.**

Dieter Heller

Tel.: 0 26 31 – 35 55 50

Fax: 0 26 31 – 31 33 6

Mail: [info@leichtbeton.de](mailto:info@leichtbeton.de)

**dako pr corporate communications**

Christoph Günther

Tel.: 02 14 – 20 69 1-0

Fax: 02 14 – 20 69 1-50

Mail: [c.guenther@dako-pr.de](mailto:c.guenther@dako-pr.de)